

ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

**УТВЕРЖДЕНО**

**акционерное общество «Энергосетевая Компания»**

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в  
сфере теплоснабжения)

/ Маланьин К.В.

(личная подпись, расшифровка подписи уполномоченного должностного лица)

« 21 » \_\_\_\_\_ 2021 г.

г. Нижний Новгород

(населенный пункт)

12.07.2021 г.

(дата)

акционерным обществом «Энергосетевая Компания»

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения, которая  
провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения) по результатам  
проведения технического обследования систем теплоснабжения

по котельная кот. «Инфекционная больница №23», пр.Ильича, 54а

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о  
нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: 01.06.2021-01.07.2021

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием  
объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: акционерное общество  
«Энергосетевая Компания»

По результатам технического обследования:

- 1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое  
обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Здание котельной	г.Н.Новгород, пр.Ильича, д.54а
2	Котел паровой Е1/9Г инв.№ 41124	г.Н.Новгород, пр.Ильича, д.54а
3	Котел паровой Е1/9Г инв.№ 41125	г.Н.Новгород, пр.Ильича, д.54а

- 2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей  
деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в  
сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения,  
выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов  
теплоснабжения:

- здание котельной – нежилое, пристроенное, площадь 149,2м<sup>2</sup>
- котел паровой Е1/9Г инв.№41124 – производительность 1 т/час;
- котел паровой Е1/9Г инв.№41125 – производительность 1 т./час;

- Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:
- выработка – 574,7 Гкал;
  - отпуск потребителям – 479,5 Гкал;
  - потребление эл.энергии – 8,127 тыс.кВт-ч.;
  - потребление природного газа – 63,857 тыс.м<sup>3</sup>;
  - потребление холодной воды – 5,792 м<sup>3</sup>.

- В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):
- здание котельной –на наружных стенах выявлены эрозийные повреждения и трещины в кирпичной кладке;
  - котел паровой Е1/9Г инв.№ 41124 – газоходы котлов имеют повреждения и не обеспечивают достаточной плотности;
  - котел паровой Е1/9Г инв.№ 41125 – газоходы котлов имеют повреждения и не обеспечивают достаточной плотности;

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении № \_\_\_\_\_ к Отчету;

- 3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:  
удовлетворительное.

- 4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Здание котельной	1955	удовлетворительное	100
2	Котел паровой Е1/9Г инв.№ 41124	1984	удовлетворительное	100
3	Котел паровой Е1/9Г инв.№ 41125	1984	удовлетворительное	100

- 5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:
- котлы допущены к дальнейшей эксплуатации на рабочих параметрах при соблюдении проектных требований по условиям растопки, химической водоподготовке и безопасной эксплуатации котла.

- 6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением»

- 7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- для дальнейшей безопасной эксплуатации котельной провести мероприятия по техническому перевооружению котельной, с заменой основного и вспомогательного оборудования.